Finanzdepartement des Kantons Basel-Stadt

# Steuerverwaltung

**Abteilung Juristische Personen**
Wertschriftenbewertung

Daniel Keller
Fischmarkt 10, Postfach, 4001 Basel

Direktwahl 061 267 97 70
Sekretariat 061 267 98 26

www.steuerverwaltung.bs.ch
daniel.keller@bs.ch

An den Verwaltungsrat
PREDIGERHOF AG
DORNACHERSTRASSE 192
4053 BASEL

Basel, 08.08.2019

Kantonale Nr.: 896053 BS
EStV-/WVK-Nr.: 774531
UID: CHE-410.146.920

## Bewertung von Wertpapieren ohne Kurswert für die Vermögenssteuer per 31.12.2018

Aufgrund der massgebenden Jahresrechnungen haben wir per 31.12.2018 folgende Vermögenssteuerwerte ermittelt.

| Titelinformation | Stück | Nennwert nom. | lib. | Brutto-Steuerwert | Netto-Steuerwert (mit Pauschalabzug) |
|---|---|---|---|---|---|
| | | CHF | | CHF | CHF |
| Namenstammaktie, frei | 1'200 | 1'000.00 | 100.00% | 900.00 | 630.00 |
| Stimmrechtsnamenstammaktie, frei | 400 | 100.00 | 100.00% | 90.00 | 63.00 |

Die Bewertung richtet sich nach der Wegleitung zur Bewertung von Wertpapieren ohne Kurswert für die Vermögenssteuer, Kreisschreiben (KS) Nr. 28 vom 28.08.2008 der Schweizerischen Steuerkonferenz. Minderheitsbeteiligte können unter gewissen Voraussetzungen, welche in der erwähnten "Wegleitung" geregelt sind, den Pauschalabzug beanspruchen, sofern sie nicht mehr als 50% der Stimmrechte auf sich vereinigen.

Steuerwerte von nichtkotierten Titeln werden grundsätzlich nicht an Dritte bekanntgegeben.
Wir bitten Sie deshalb, die TitelinhaberInnen im Hinblick auf ihre persönliche Steuerveranlagung über den Steuerwert zu informieren. Das Einspracherecht bleibt dem Titelinhaber vorbehalten.

Mit freundlichen Grüssen

Steuerverwaltung Basel-Stadt

Daniel Keller
(Mitteilung ohne Unterschrift)

## Bewertung von Wertpapieren ohne Kurswert für die Vermögenssteuer 31.12.2018 in Verwendung als Vorjahressteuerwerte für das Steuerjahr 2019

| Titelinformation | Stück | Nennwert nom. | lib. | Brutto-Steuerwert | Netto-Steuerwert (mit Pauschalabzug) |
|---|---|---|---|---|---|
| | | CHF | | CHF | CHF |
| Namenstammaktie, frei | 1'200 | 1'000.00 | 100.00% | 900.00 | 630.00 |
| Stimmrechtsnamenstammaktie, frei | 400 | 100.00 | 100.00% | 90.00 | 63.00 |

## Bewertungsmeldung per: 31.12.2018

### Unternehmen

| | | | |
|---|---|---|---|
| Firma: | PREDIGERHOF AG | Kantonale Nr.: | 896053 BS |
| Adresse: | DORNACHERSTRASSE 192 | EStV-/WVK-Nr.: | 774531 |
| PLZ/Ort: | 4053 BASEL | UID: | CHE-410.146.920 |

Sämtliche nachfolgenden Angaben werden in der Landeswährung (**CHF/Franken**) dargestellt.

### Substanzwert - nach Gewinnverteilung (Bilanz per 31.12.2018)

| | |
|---|---|
| Liberiertes Aktienkapital (gemäss Detail) | 1'240'000.00 |
| Bilanzgewinn/-verlust | -50'521.00 |
| **Total einfacher Substanzwert** | **1'189'479.00** |

### Unternehmenswert

| | | |
|---|---|---|
| **Total Unternehmenswert** | **(Substanzwert)** | **1'189'479.00** |

### Steuerwerte der Titel

| | | |
|---|---|---|
| Total Unternehmenswert | | 1'189'479.00 |
| Dividiert durch 1% des lib. Nennwertes | :12'400.00 | **95.93%** |

## Beiblatt - Detailangaben

### Detail Kapitalstruktur per 31.12.2018

| Titel | Stück | Nennwert | Liberiert |
|---|---|---|---|
| Namenstammaktie, frei | 1'200 | 1'000.00 | 100.00% |
| Stimmrechtsnamenstammaktie, frei | 400 | 100.00 | 100.00% |

### Übersicht Steuerwerte in CHF/Franken

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **Titel:** | **Namenstammaktie, frei** | | | | | |
| **Stück:** | **1'200** | **Nennwert:** | **1'000.00** | **Liberiert:** | **100.00%** | |
| Brutto-Steuerwert | | | | | | 959.26 |
| **Brutto-Steuerwert massgebend** | | | | | | **900.00** |
| Pauschalabzug 30% | | | | | | -270.00 |
| **Netto-Steuerwert** | | | | | | **630.00** |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **Titel:** | **Stimmrechtsnamenstammaktie, frei** | | | | | |
| **Stück:** | **400** | **Nennwert:** | **100.00** | **Liberiert:** | **100.00%** | |
| Brutto-Steuerwert | | | | | | 95.93 |
| **Brutto-Steuerwert massgebend** | | | | | | **90.00** |
| Pauschalabzug 30% | | | | | | -27.00 |
| **Netto-Steuerwert** | | | | | | **63.00** |

## Zusatz: Bewertungsmeldung per 31.12.2018 - in Verwendung als Vorjahressteuerwerte (VW) für das Steuerjahr 2019

### Substanzwert - nach Gewinnverteilung (Bilanz per 31.12.2018)

| | | |
|---|---|---|
| Liberiertes Aktienkapital (gemäss Detail) | | 1'240'000.00 |
| Bilanzgewinn/-verlust | | -50'521.00 |
| **Total einfacher Substanzwert** | **VW** | **1'189'479.00** |

### Unternehmenswert

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Total Unternehmenswert** | **(Substanzwert)** | **VW** | **1'189'479.00** |

### Steuerwerte der Titel

| | | | |
|---|---|---|---|
| Total Unternehmenswert | | | 1'189'479.00 |
| Dividiert durch 1% des lib. Nennwertes | :12'400.00 | **VW** | **95.93%** |

### Übersicht Steuerwerte in CHF/Franken

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Titel:** | **Namenstammaktie, frei** | | | | | | |
| **Stück:** | **1'200** | **Nennwert:** | **1'000.00** | **Liberiert:** | **100.00%** | | |
| Brutto-Steuerwert | | | | | | | 959.26 |
| **Brutto-Steuerwert massgebend** | | | | | | **VW** | **900.00** |
| Pauschalabzug 30% | | | | | | | -270.00 |
| **Netto-Steuerwert** | | | | | | **VW** | **630.00** |
| **Titel:** | **Stimmrechtsnamenstammaktie, frei** | | | | | | |
| **Stück:** | **400** | **Nennwert:** | **100.00** | **Liberiert:** | **100.00%** | | |
| Brutto-Steuerwert | | | | | | | 95.93 |
| **Brutto-Steuerwert massgebend** | | | | | | **VW** | **90.00** |
| Pauschalabzug 30% | | | | | | | -27.00 |
| **Netto-Steuerwert** | | | | | | **VW** | **63.00** |