



Steuerverwaltung

Abteilung Juristische Personen

Wertschriftenbewertung

Daniel Keller
Fischmarkt 10, Postfach, 4001 Basel

Direktwahl 061 267 97 70
Sekretariat 061 267 98 26

www.steuerverwaltung.bs.ch
daniel.keller@bs.ch

An den Verwaltungsrat
PREDIGERHOF AG
DORNACHERSTRASSE 192
4053 BASEL

Basel, 05.11.2021

Kantonale Nr.: 896053 BS
EStV-/WVK-Nr.: 774531
UID: CHE-410.146.920

Bewertung von Wertpapieren ohne Kurswert für die Vermögenssteuer per 31.12.2020

Aufgrund der massgebenden Jahresrechnungen haben wir per 31.12.2020 folgende Vermögenssteuerwerte ermittelt.

Titelinformation	Stück	Nennwert		Brutto- Steuerwert	Netto- Steuerwert <small>(mit Pauschalabzug)</small>
		nom.	lib.		
		CHF		CHF	CHF
Namenstammaktie, frei	1'276	1'000.00	100.00%	800.00	560.00
Stimmrechtsnamenstammaktie, frei	400	100.00	100.00%	80.00	56.00

Die Bewertung richtet sich nach der Wegleitung zur Bewertung von Wertpapieren ohne Kurswert für die Vermögenssteuer, Kreisschreiben (KS) Nr. 28 vom 28.08.2008 der Schweizerischen Steuerkonferenz. Minderheitsbeteiligte können unter gewissen Voraussetzungen, welche in der erwähnten "Wegleitung" geregelt sind, den Pauschalabzug beanspruchen, sofern sie nicht mehr als 50% der Stimmrechte auf sich vereinigen.

Steuerwerte von nichtkotierten Titeln werden grundsätzlich nicht an Dritte bekanntgegeben. Wir bitten Sie deshalb, die TitelinhaberInnen im Hinblick auf ihre persönliche Steuerveranlagung über den Steuerwert zu informieren. Das Einsprucherecht bleibt dem Titelinhaber vorbehalten.

Mit freundlichen Grüssen

Steuerverwaltung Basel-Stadt

Daniel Keller
(Mitteilung ohne Unterschrift)

Bewertung von Wertpapieren ohne Kurswert für die Vermögenssteuer 31.12.2020 in
Verwendung als Vorjahressteuerwerte für das Steuerjahr 2021

Titelinformation	Stück	Nennwert	lib.	Brutto-	Netto-
		nom.		Steuerwert	Steuerwert
		CHF		CHF	(mit Pauschalabzug) CHF
Namenstammaktie, frei	1'276	1'000.00	100.00%	800.00	560.00
Stimmrechtsnamenstammaktie, frei	400	100.00	100.00%	80.00	56.00

Bewertungsmeldung per: 31.12.2020

Unternehmen

Firma: PREDIGERHOF AG
Adresse: DORNACHERSTRASSE 192
PLZ/Ort: 4053 BASEL

Kantonale Nr.: 896053 BS
ESTV-/WVK-Nr.: 774531
UID: CHE-410.146.920

Sämtliche nachfolgenden Angaben werden in der Landeswährung (**CHF/Franken**) dargestellt.

Substanzwert - nach Gewinnverteilung (Bilanz per 31.12.2020)

Liberiertes Aktienkapital (gemäss Detail)	1'316'000.00
Bilanzgewinn/-verlust	-237'693.00
Total einfacher Substanzwert	1'078'307.00

Unternehmenswert

Total Unternehmenswert	(Substanzwert)	1'078'307.00
-------------------------------	-----------------------	---------------------

Steuerwerte der Titel

Total Unternehmenswert		1'078'307.00
Dividiert durch 1% des lib. Nennwertes	:13'160.00	81.94%

Beiblatt - Detailangaben

Detail Kapitalstruktur per 31.12.2020

Titel	Stück	Nennwert	Liberiert
Namenstammaktie, frei	1'276	1'000.00	100.00%
Stimmrechtsnamenstammaktie, frei	400	100.00	100.00%

Übersicht Steuerwerte in CHF/Franken

Titel:	Namenstammaktie, frei			
Stück:	1'276	Nennwert:	1'000.00	Liberiert: 100.00%
Brutto-Steuerwert				819.38
Brutto-Steuerwert massgebend				800.00
Pauschalabzug 30%				-240.00
Netto-Steuerwert				560.00

Titel:	Stimmrechtsnamenstammaktie, frei			
Stück:	400	Nennwert:	100.00	Liberiert: 100.00%
Brutto-Steuerwert				81.94
Brutto-Steuerwert massgebend				80.00
Pauschalabzug 30%				-24.00
Netto-Steuerwert				56.00

Zusatz: Bewertungsmeldung per 31.12.2020 - in Verwendung als Vorjahressteuerwerte (VW) für das Steuerjahr 2021

Substanzwert - nach Gewinnverteilung (Bilanz per 31.12.2020)

Liberiertes Aktienkapital (gemäss Detail)		1'316'000.00
Bilanzgewinn/-verlust		-237'693.00
Total einfacher Substanzwert		VW 1'078'307.00

Unternehmenswert

Total Unternehmenswert	(Substanzwert)	VW 1'078'307.00
-------------------------------	-----------------------	------------------------

Steuerwerte der Titel

Total Unternehmenswert		1'078'307.00
Dividiert durch 1% des lib. Nennwertes	:13'160.00	VW 81.94%

Übersicht Steuerwerte in CHF/Franken

Titel:	Namenstammaktie, frei			
Stück:	1'276	Nennwert:	1'000.00	Liberiert: 100.00%
Brutto-Steuerwert				819.38
Brutto-Steuerwert massgebend				VW 800.00
Pauschalabzug 30%				-240.00
Netto-Steuerwert				VW 560.00
Titel:	Stimmrechtsnamenstammaktie, frei			
Stück:	400	Nennwert:	100.00	Liberiert: 100.00%
Brutto-Steuerwert				81.94
Brutto-Steuerwert massgebend				VW 80.00
Pauschalabzug 30%				-24.00
Netto-Steuerwert				VW 56.00